

**NOUVEAU POLE HOSPITALIER ALENCON CONDE-SUR-SARTHE
MODIFICATION DES LIMITES COMMUNALES**

SECTEUR "GUILGNARD PROMOTION. Secteur d'aménagement commerciale initial, destiné à accueillir les structures privées associées (Clinique LNA, laboratoires...)

Parcelles (Section. n°)	Superficie Propriétaires	Avant		Après		Superficie transférée
		Condé sur Sarthe	Alençon	Condé sur Sarthe	Alençon	
Site 3b. (Secteur nord) Les longues rates						
AI0002	9 654 LOUISFERT (6)	X			X	9 654
AI0003	4 670 CHAVEGRAND	X			X	4 670
AI0004	2 196 CHAPELIERE/LEMONNIER	X			X	2 196
AI0007	8 901 LOISEL	X			X	8 901
AI0008	21 163 BELLOCHE CHRIS	X			X	21 163
AI0051	482 CONDE(COMMUNE)	X			X	482
AI0053	56 104 BELLOCHE BEA	X			X	56 104
AI0056	179 CONDE(COMMUNE)	X			X	179
AI 0082	180 BELLOCHE BEA	X			X	180
AI 0083	21 014 BELLOCHE BEA	X			X	21 014
total secteur 3b	124 543					124 543

Parcelles (Section. n°)	Superficie Propriétaires	Avant		Après		Superficie transférée
		Condé sur Sarthe	Alençon	Condé sur Sarthe	Alençon	
Site 3a. (Secteur sud) foncier "Portes de Bretagne"						
AI0060	10 598 Guignard promotion	X			X	10 598
AI0075	812 Communauté Urbaine d'Alençon (CUA)	X			X	812
AI0077	631 CUA	X			X	631
AI0078	28 724 Guignard promotion	X			X	28 724
AI0079	150 CUA	X			X	150
AI0080	21 353 Guignard promotion	X			X	21 353
AI0081	377 CUA	X			X	377
total secteur 3a	62 645					62 645

Total des superficies transférées (parcellaire privé, hors domaine public routier)

187 188 m²

Total de transfert foncier / limites communales

Superficie Condé-sur-Sarthe (ha) avant 846
 après nouvelle délimitation **827**
 Superficie Alençon (ha) avant 1 068
 après nouvelle délimitation **1 087**

Domaine public de voirie
 Projet : parcellaire et superficie vérifiés le **25/09/2023**